ЭКСПЕРТНЫЙ ПРОФИЛЬ

# Рубцов Олег Игоревич

**Кандидат технических наук, инженер-строитель**

Эксперт в области геотехники, проектирования и организации строительства. Руководил проектными институтами МГСУ и НИУ ВШЭ, участвовал в разработке строительных норм и национальных проектов Российской Федерации.

**Сегодня:** технический консультант ООО «UNITED BUILDING» и параллельно — советник ректора Ташкентского архитектурно-строительного университета (ТАСУ)



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **27 лет** в строительной отрасли, с 1999 года | **130+** научных трудов, в т.ч. 3 монографии | **5** патентов на изобретения | **16 лет** преподавания в НИУ МГСУ, доцент | **3** министерства РФ — рабочие группы и советы |

Прошёл путь от инженера на строительстве Третьего транспортного кольца и Московского метрополитена до **директора двух институтов** — научно-исследовательского института проектирования МГСУ и Института строительства и ЖКХ НИУ ВШЭ. Работал на стыке трёх ролей: **учёный** (кандидат наук, автор технологии преобразования слабых оснований), **практик** (проектирование, изыскания, строительство и ввод объектов, прохождение Главгосэкспертизы) и **эксперт федерального уровня** (Минстрой, Минобрнауки, Минпросвещения, НОПРИЗ, АСИ). География проектов — от Калининграда до Владивостока, Арктика и Узбекистан. С 2026 года — **технический консультант UNITED BUILDING**: ведёт все технические вопросы компании, при его участии уже успешно сдан ряд объектов.

## 01 МАСШТАБ: КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ И ПРОЕКТЫ

**Олимпиада «Сочи-2014»**
Научно-техническое сопровождение строительства олимпийских объектов от лица НИУ МГСУ

**ЧМ-2018, ВДЦ «Океан», МДЦ «Артек», ФЦП «Крым»**
Проектно-изыскательские и инжиниринговые работы в составе НИИ проектирования МГСУ

**Транспортная инфраструктура Москвы**
Развязки ТТК, тоннели и станции метро; велодорожки, благоустройство у метро, перехватывающие парковки

**«Норильск-2035»**
Участие в разработке концепции реновации города — победитель международного конкурса

**«Школы нового типа»**
Типовые проекты включены в реестр экономически эффективной проектной документации Минстроя РФ; объекты по концессиям с ВЭБ.РФ

**Легкоатлетический манеж МГСУ**
Построен и введён при его руководстве службой заказчика — признан лучшим спортивным объектом Москвы 2015 года

**Арктика и Крайний Север**
Геотехнические работы в ЯНАО и Норильском промышленном районе; объекты СПО для ЯНАО

**Узбекистан**
Научно-техническое сопровождение ремонта надземной линии Ташкентского метрополитена; технический консультант UNITED BUILDING; компенсационное нагнетание

## 02 ГОСУДАРСТВЕННЫЙ И ЭКСПЕРТНЫЙ УРОВЕНЬ

### НОРМОТВОРЧЕСТВО

- Нормативно-технический совет при Минстрое РФ — с 2016 г.
- Рабочая группа Минстроя РФ по разработке нормативов цены строительства (НЦС)
- Разработка СП «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»
- Концепция «Новая школа» при Министерстве просвещения — с 2016 г.
- Технический комитет ТК 400 «Производство работ в строительстве»

### ЭКСПЕРТИЗА

- Комитет по ценообразованию и экспертизе НОПРИЗ
- Руководитель экспертного пула по ИЖС нацпроекта «Жильё и городская среда» (Смартека, АСИ)
- Экспертная группа Общественного совета при Минстрое РФ
- Эксперт Центра оценки квалификации в изысканиях и проектировании
- Рабочие группы Минобрнауки РФ по приоритетным проектам, 2015–2018 гг.

### ПУБЛИЧНЫЕ ПЛОЩАДКИ

- Участник Восточного экономического форума — ВЭФ-2024
- Модератор панельной дискуссии форума «Арктика-2024»
- Спикер международной выставки Build School, 2017–2023
- Член жюри конкурса «Смарт.Эволюция»
- Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере ЖКХ; Учёный и Научно-технический советы НИУ МГСУ

## 03 КАРЬЕРА

**2026 — н.в.** — **Технический консультант**
ООО «UNITED BUILDING», Ташкент — EPC-подрядчик полного цикла

- Ведёт все технические вопросы компании: проектные решения, технологию и качество работ
- Лично контролирует объекты и работает в тесной связке с инженерной командой
- При его участии компания уже успешно сдала заказчикам ряд проектов

**2024 — н.в.** — **Советник ректора**
Ташкентский архитектурно-строительный университет (ТАСУ), Узбекистан — параллельно с работой в UNITED BUILDING

- **Руководитель научно-технического сопровождения ремонта линии надземного метро Ташкентского метрополитена**
- Создание передовой инженерной школы, НИИ, конструкторского бюро и технопарка университета
- Взаимодействие с индустриальными партнёрами; научно-техническое сотрудничество с Россией
- Экспертная деятельность, мастер-классы, лекции, семинары

**2024 — 2025** — **Первый заместитель генерального директора**
ООО «Научно-исследовательский центр Подземных сооружений»

- Специальные геотехнические работы — выполнение, проектирование, сопровождение — в ЯНАО, Норильском промрайоне и на новых территориях
- Взаимодействие с Корпорацией развития Дальнего Востока и Арктики, участие в ВЭФ-2024
- Сопровождение экспериментального проекта по компенсационному нагнетанию в Узбекистане

**2019 — 2023** — **Директор Института строительства и ЖКХ**
ГАСИС, НИУ «Высшая школа экономики»

- Консалтинг для федеральных и региональных органов власти, разработка нормативных актов, проектно-изыскательские работы
- Проектирование объектов образования по концессиям с ВЭБ.РФ (нацпроект «Образование»), школы нового типа в т.ч. через ГЧП
- Модерация стратегических сессий и экспертиза региональных проектов по нацпроекту «Жильё и городская среда»; концепция «Норильск-2035»

**2016 — 2019** **Директор научно-исследовательского института проектирования**

НИУ Московский государственный строительный университет (МГСУ)

- Проектирование промышленных и гражданских объектов от Калининграда до Владивостока: «Океан», «Артек», «Крым», ЧМ-2018
- Типовые проекты «школ нового типа» — совместно с Минобрнауки, Минстроем, Всемирным банком, ВШЭ
- Прохождение Главгосэкспертизы и территориальных экспертиз, в т.ч. по объектам ФАИП

**2013 — 2016** **Главный инженер по капитальному строительству**

НИУ МГСУ — служба заказчика

- Программа модернизации имущественного комплекса университета, согласованная с Минобрнауки РФ
- Строительство и ввод: Центр информационных технологий, легкоатлетический манеж, бассейн (программа «500 бассейнов»)
- Научно-техническое сопровождение строительства олимпийских объектов Сочи-2014

### Ранее

**2011–2014** · Генеральный директор ООО «МИП Интеллектуальные геотехнологии» (дочернее предприятие МГСУ) — строительные и ремонтные работы на объектах метрополитена и инфраструктуры Москвы, внедрение разработок университета

**2004–2013** · Старший научный сотрудник, затем заведующий лабораторией «Проектирование и конструирование» МГСУ — изыскания, обследования, мониторинг конструкций; усиление фундаментов и оснований, исправление кренов

**2004** · Заместитель директора ООО «Агропродуктстрой» — проектирование, в т.ч. реконструкция заводов «Данон» и «Пепси-Кола»

**1999–2004** · ОАО «Научно-исследовательский институт транспортного строительства» — тоннели, метрополитен, гидротехническое строительство

## 04 ОБРАЗОВАНИЕ И КВАЛИФИКАЦИЯ

**Кандидат технических наук, 2015**
Специальность 05.23.02 «Основания и фундаменты, подземные сооружения». Диссертация: «Преобразование слабых оснований по технологии роторного уплотнения грунтов»

**МГСУ, 1994–1999 — инженер-строитель**
Промышленное и гражданское строительство; специализация — подземное и специальное строительство. Очная аспирантура: НИИ транспортного строительства (2000–2003), НИУ МГСУ (2012–2015)

**Национальный реестр специалистов НОПРИЗ — ПИ-131314**
Организация подготовки проектной документации и инженерных изысканий

**Повышение квалификации и стажировки**
НИУ ВШЭ, 2021 — проектирование, инженерные изыскания. МГСУ, 2017 — строительный контроль, организация строительства и капремонта. Президентская программа, 2013 — энергоэффективное домостроение. Стажировка в Испании (Валенсия), 2012

## 05 НАГРАДЫ

- Медали «За заслуги в строительном образовании и науке» I и II степени
- Медаль «За служение Кузбассу»
- Почётная грамота Департамента градостроительной деятельности г. Москвы — за многолетний добросовестный труд в строительной отрасли
- Благодарственное письмо генерального директора АСИ С. В. Чупшевой, 2020
- Почётные грамоты и благодарности НИУ МГСУ — за вклад в развитие высшего профессионального образования

## 06 ЛИЧНОЕ

Женат, пятеро детей. Тренер по горному туризму и альпинизму, преподаватель хатха-йоги и йоги Айенгара, яхтенный шкипер (IYT Bareboat Skipper). Горные лыжи, каякинг, рафтинг, дайвинг, путешествия.

**Контакты**
Узбекистан: +998 90 398 36 26
Россия: +7 916 134 45 13 (WhatsApp, Telegram)

**География работы**
Ташкент · Москва